**GAYRİMENKUL GÖSTERME BELGESİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |  | | |  |  | ……/…../202... | |
| **SATIN ALACAK/KİRALAYACAK KİŞİ/FİRMA BİLGİLERİ** | | | | | | | | | | | |
| |  |  | | --- | --- | | Adı Soyadı: | TC Kimlik No: | | Firma: | Yabancı Kimlik No: | | Adres: | E-Mail: | | Telefon ( iş ): | Vergi Dairesi: | | Gsm: | Vergi No: |  |  | | --- | | **Satın Almak Amacı İle Görme Kiralamak Amacı İle Görme** | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | |  | |  |  |  | |
|  | | | | | | | |  |  |  | |
|  | | | | | |  | |  | | | |
|  | | | | | |  | |  |  | |  |
|  | |  | |  | |  |  |  |  | |  |
| **GAYRİMENKULÜN ÖZELLİKLERİ** | |  | |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | | |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **CİNSİ** | | |  |  |  |  |  |  | | **İMZA** |
|  | **ADRESİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **SATIŞ BEDELİ/AYLIK KİRA BEDELİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **TAPU BİLGİLERİ** | | | Ada No: | | Pafta No: | Parsel No: |  |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  |  |  | | **İMZA** |
|  | **CİNSİ** | | |  | |  |  |  |  | |  | **İMZA** |
|  | **ADRESİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **SATIŞ BEDELİ/AYLIK KİRA BEDELİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **TAPU BİLGİLERİ** | | | Ada No: | | Pafta No: | Parsel No: |  |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  |  |  | | **İMZA** |
|  | **CİNSİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **ADRESİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **SATIŞ BEDELİ/AYLIK KİRA BEDELİ** | | |  | |  |  |  |  | |  |
|  | **TAPU BİLGİLERİ** | | | Ada No: | | Pafta No: | Parsel No: |  |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  |  |  | |  |

Yukarıda adresi belirtilen taşınmazı belirtilen tarihte satın almak/kiralamak amacı ile ……….. Gayrimenkul aracılığı ile ……/……/202.… tarihinde gezip, görüp inceledim. Söz konusu taşınmazı 1 yıl içerisinde şahsım, eşim, nişanlım, sözlüm, ortağım, temsil ettiğim gerçek veya tüzel kişi, usul veya fürum, 3. dereceye kadar (bu derece dahil) kan ve sıhri hısımlarım ile ortağı veya çalışanı olduğum şirket, şirketin ortakları, şirketin ortak olduğu tüzel kişiler satın aldığı/kiraladığı takdirde taşınmazın yukarıda yazılı satış bedelinin % 2 + KDV’sine isabet eden bedeli; kiralaması halinde ise taşınmazın yukarıda yazılı bir aylık kira bedeline isabet eden bedeli + KDV hizmet bedeli olarak …….. Gayrimenkul’e ödemeyi kabul ve taahhüt ediyorum. Gayrimenkulü görme işleminin yapılması ve imzalanmasından sonra …….. Gayrimenkul’ün devre dışı bırakılarak yukarıdaki taşınmazla ilgili satın alma/kiralama yapılması halinde veya ……………….. Gayrimenkul tarafından fiziken veya elektronik ortamda gösterilen taşınmazın başka bir kişi, kurum, kuruluş aracılığıyla satın alınması/kiralanması halinde ……………….. Gayrimenkul’ün yukarıda belirtilen hizmet bedeli alacağına hak kazanacağını peşinen kabul, beyan ve taahhüt ediyorum. İhtilaf halinde İzmir Mahkeme ve İcra Dairelerinin yetkilerini kabul ediyorum.

İşbu belge birer nüshası taraflarda kalacak şekilde iki nüsha olarak düzenlenmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Müşteri** | **Sözleşmeli İşletme/Emlak Danışmanı** | **…………………………….**  **Sorumlu Emlak Danışmanlığı Firması** |